



### Registro Municipal de Trámites y Servicios Cédula de Información

<b>Nombre:</b> Cambio de propietario		<b>Trámite:</b>	<b>Servicio:</b>	X
<b>Descripción:</b> Consiste en la emisión de un documento que provee al usuario la certeza de que él es quien posee los derechos de la toma.				
<b>Fundamento Legal:</b>	Acuerdo 12 de la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo de OPDAPAS del Municipio de Valle de Bravo, de fecha 26 de enero de 2022.			
<b>Documento a Obtener:</b>	Documento donde se encuentran los datos que acreditan quien tiene los derechos de la toma de agua.	<b>Vigencia del documento a obtener:</b>	Indefinido.	
<b>Se Realiza en Línea:</b>	Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Dirección Web:</b>	No aplica	
<b>Casos en los que el trámite debe realizarse:</b>	A solicitud de usuario mediante escrito libre.			
<b>Especificar si este trámite o servicio está sujeto a Inspección o Verificación y Objetivo de la misma:</b>	Se verifica que los documentos presentados coincidan con los que tiene el padrón de agua.			
<b>Requisitos</b>	<b>Original</b> anotar la palabra Si o No	<b>Copias</b> anotar con número la cantidad de copias	<b>Fundamento Jurídico-Administrativo</b>	
<b>Personas Físicas:</b>				
1. Boleta del pago predial. 2. Contrato de compraventa o en su caso las escrituras.	No No	1 1	Acuerdo 12 de la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo de OPDAPAS del Municipio de Valle de Bravo, de fecha 26 de enero de 2022.	
<b>Personas Jurídico-Colectivas:</b>				
1. Boleta del pago predial. 2. Contrato de compraventa o en su caso las escrituras.	No No	1 1	Acuerdo 12 de la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo de OPDAPAS del Municipio de Valle de Bravo, de fecha 26 de enero de 2022.	
<b>Instituciones Públicas:</b>				
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
<b>Duración del Trámite:</b>	45 minutos	<b>Tiempo de Respuesta:</b>	Un día hábil	
<b>Costo:</b>	7.18 Unidades de Medida y Actualización (UMAS)	<b>Fundamento Jurídico:</b>	Acuerdo 12 de la Primera Sesión Ordinaria del Consejo Directivo de OPDAPAS del Municipio de Valle de Bravo, de fecha 26 de enero de 2022	
<b>Forma de Pago:</b>	<b>Efectivo:</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tarjeta de Crédito:</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tarjeta de Débito:</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>En Línea portal de pagos:</b> <input type="checkbox"/> No Aplica
<b>Donde podrá pagarse:</b>	Cajas del OPDAPAS del Municipio de Valle de Bravo			
<b>Otras alternativas:</b>	No aplica			
<b>Criterios de resolución del trámite:</b>	Al entregar todos los documentos en el área de factibilidades			
<b>Aplicación de la Afirmativa Ficta.</b>	No aplica la afirmativa ficta			
<b>Dependencia u Organismo:</b>			<b>Unidad Administrativa Responsable:</b>	
OPDAPAS del Municipio de Valle de Bravo			Departamento Comercial	
<b>Titular de la Dependencia:</b>	L.A. José Luis Rodríguez Pedraza			
<b>Domicilio</b>	<b>Calle:</b>	Boulevard Juan Herrera y Piña		<b>No. Int. y Ext.</b>
<b>Colonia:</b>	El Calvario	<b>Municipio:</b>	Valle de Bravo	
<b>C. P.</b>	51200	<b>Horarios y días de atención:</b>	Lunes a viernes 9:00 a 17:00 horas. Sábados de 9:00 a 13:00 horas.	
<b>Lada:</b>	<b>Teléfonos:</b>	<b>Extensiones</b>	<b>Fax</b>	<b>Correo Electrónico</b>
No aplica	726 262 3409	No aplica	No aplica	opdapasvalle.2224@gmail.com
<b>Otras Oficinas que Prestan el Servicio</b>				
<b>Oficina:</b>	No aplica			



<b>Titular de la Oficina:</b>	No aplica				
<b>Domicilio</b>	<b>Calle:</b>	No aplica		<b>No. Int. y Ext.</b>	No aplica
<b>Colonia:</b>	No aplica		<b>Municipio:</b>	No aplica	
<b>C. P.</b>	No aplica		<b>Horarios y días de atención:</b> No aplica		
<b>Lada:</b>	<b>Teléfonos:</b>	<b>Extensiones</b>	<b>Fax</b>	<b>Correo Electrónico</b>	
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
<b>Información Adicional</b>					
<b>Pregunta frecuente 1:</b>	Si el propietario no puede acudir a realizar el trámite ¿lo puede hacer otra persona?				
<b>Respuesta:</b>	Lo puede realizar cualquier persona, siempre y cuando cuente con una carta poder como se establece en los requisitos.				
<b>Pregunta frecuente 2:</b>	Soy gestor, tramito una certificación de no adeudo, pero el nombre del usuario está a nombre de otro.				
<b>Respuesta:</b>	Si, siempre y cuando esté la carta poder la autorización de manera escrita y esté realizando el traslado de dominio.				
<b>Pregunta frecuente 3:</b>	¿Puedo realizar mi trámite con contrato privado de compraventa?				
<b>Respuesta:</b>	Si, siempre y cuando se anexen copias del INE de quien vende y quien compra.				
<b>Trámites o Servicios Relacionados</b>					
No aplica					

<b>Elaboró</b>	<b>Visto Bueno</b>	<b>Fecha de Actualización</b>
		20/02/2023
L.A. Carlos Arturo Infante Millán Subdirector General	L.A. José Luis Rodríguez Pedraza Director General de OPDAPAS Valle de Bravo	

SUBDIRECCIÓN GENERAL OPDAPAS

DIRECCIÓN GENERAL OPDAPAS

